

SAGARIS KĘPA

APARTAMENTY I BIURA NA WYNAJEM W CENTRUM WROCŁAWIA



Szukasz zakwaterowania dla swoich pracowników?

Nasze apartamenty urządziliśmy i wyposażyliśmy z dbałością o każdy szczegół tak aby zapewnić Twoim pracownikom maksymalny komfort użytkowania.





Sagaris Kępa to nowoczesny, pięciokondygnacyjny budynek apartamentowo-usługowy, który idealnie wpisuje się w architekturę Wrocławia, harmonijnie łącząc tradycję z nowoczesnym stylem. Parter przeznaczony na lokale usługowo-biurowe oraz jedna kondygnacja podziemna doskonale dopełniają funkcjonalność obiektu, oferując wygodę i dostępność dla mieszkańców i najemców.

Perfekcyjna lokalizacja – nad rzeką, w sercu miasta!

Bliskość artystycznego Nadodrza i historycznych zabytków Starego Miasta nadaje wyjątkowości lokalizacji Sagaris Kępa. Mnogość terenów zielonych oraz zapierający dech w piersiach widok na Odrę sprawia, że Kępa stała się interesującym miejscem do życia i pracy. To zdecydowanie najbardziej zielona, wrocławska wyspa – idealna do relaksu i zapomnienia o codziennych obowiązkach. Wybierając apartament na Kępie zyskujesz wyjątkową przestrzeń do życia oraz ogrom sportowych i rekreacyjnych możliwości. Otoczona malowniczymi widokami Odry, oferuje wyjątkową harmonię między naturą a miejskim stylem życia. Wyjątkowe miejsce na spacer, relaks oraz spotkania wśród przyrody, gdzie historia spotyka nowoczesność.

**Nadodrzańska oaza –
blisko natury,
blisko miasta**





Stylowe i eleganckie części wspólne

Wysoki standard budynku zapewni wyjątkowy komfort, a nowoczesne udogodnienia tworzą przestrzeń doskonale dostosowaną do Twoich potrzeb. Wszystkie apartamenty są klimatyzowane, z balkonami oferującymi piękne widoki na Odrę lub park, co gwarantuje idealne warunki do relaksu. Miejskie ogrzewanie z licznikami oraz okna trzyszybowe zapewniają optymalny klimat wewnętrzny i energooszczędność.

W budynku znajdują się dwie nowoczesne windy, zapewniające wygodny dostęp do każdego piętra, a starannie przemyślane wnętrza wspólnych przestrzeni podkreślają elegancki charakter obiektu. Możesz również korzystać z podziemnej hali garażowej (dostępna za dodatkową opłatą) lub parkingu przy ulicy, a dla miłośników aktywności dostępne są rowerownia oraz stojaki na rowery.

Na parterze znajdują się lokale usługowe i biura, oferujące szeroki wachlarz usług w bezpośrednim sąsiedztwie. Dodatkowym udogodnieniem są pralnie i suszarnie na każdym piętrze (dostępne za dodatkową opłatą), a także system segregacji odpadów, który wspiera zrównoważony styl życia.

 Windy

 Podziemna
hala garażowa

 Stojaki
na rowery

 Komórki
lokatorskie

 Pralnia

 Prasownia

 Rowerownia

 Monitoring

 Balkon

 Ogrzewanie
miejskie



Komfortowe wnętrze, nowoczesne wyposażenie – zamieszkać wygodnie!

Komfortowy, w pełni umeblowany apartament, który spełni oczekiwania najbardziej wymagających mieszkańców. Przestrzeń urządzona z dbałością o detale, wyposażona w sprzęt AGD i RTV, w tym płytę grzewczą (dostępną w wersji 2- lub 4-palnikowej), lodówkę, mikrofalówkę oraz telewizor o przekątnej 43 lub 50 cali.

W salonie znajdziesz wygodną sofę lub rozkładane łóżko, które zapewnią relaks po długim dniu, a firany i zasłony zaciemniające gwarantują prywatność i doskonałe warunki do odpoczynku. Wnętrze dopełniają stolik nocny, kawowy lub biurko, a także nastrojowe i funkcjonalne oświetlenie, które podkreśla przytulny charakter pomieszczeń.

Przemyślane rozwiązania przechowywania obejmują pojemne szafy w zabudowie, które pozwalają na łatwą organizację przestrzeni. Łazienka wykończona wysokiej jakości materiałami, wyposażona w prysznic lub wannę, zapewnia komfort i wygodę. Styl apartamentu podkreślają eleganckie, winylowe podłogi, sztukateria oraz dekoracyjne obrazy. Dodatkowo, ocieplają wnętrze spieki i tapety, tworząc przyjazną atmosferę w każdym pomieszczeniu. To miejsce, które łączy nowoczesność z elegancją, gwarantując wygodę i estetyczne wrażenia.




 Łóżko/sofa

 Stół

 Krzesła

 Meble kuchenne
z AGD

 Stoliki nocne

 Dodatki (ramki,
zegary, zasłony)

 Szafa
w zabudowie

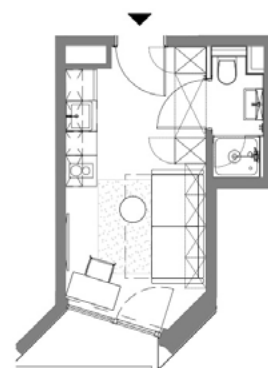
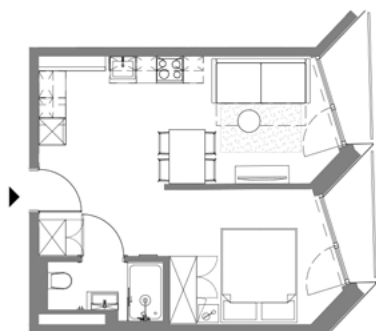
 Szafki,
komody

 Prysznic

114 apartamentów do wyboru

Powierzchnie już od 16 m² do 59 m²

Od 1 do 3 pokoi



Poznaj warunki profesjonalnego najmu Sagaris Rent!

Możliwość zakwaterowania większej liczby pracowników w jednej lokalizacji, u jednego właściciela

Idealna przestrzeń dla Twoich pracowników – w pełni umeblowane mieszkania gotowe do zamieszkania! Zlokalizowane w pobliżu centrum, oferują nie tylko wygodny dojazd do pracy, ale także dostęp do tętniącego życiem miasta.

W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się liczne sklepy, restauracje i punkty usługowe, co sprawia, że codzienne potrzeby są zawsze na wyciągnięcie ręki.

Apartamenty otoczone są zielenią, tworząc przyjazną i spokojną atmosferę, idealną do odpoczynku po intensywnym dniu pracy.

Gotowość do zamieszkania od zaraz sprawia, że wystarczy wejść i cieszyć się komfortem.

Wynajem jest prosty i bezproblemowy – elastyczne warunki umowy, szybka obsługa formalności oraz pełna przejrzystość oferty sprawiają, że proces wynajmu przebiega sprawnie i wygodnie. To idealne rozwiązanie dla firm, które szukają komfortowego zakwaterowania dla swoich pracowników, w doskonałej lokalizacji i bez zbędnych komplikacji.

Zapraszamy do kontaktu

Biuro SAGARIS RENT
ul. Mieszczańska 33
50-201 Wrocław

Tel. 504 011 311
Mail: rent@sagaris.pl

www.sagarisrent.pl